

Prijslijst 6 appartementen 'Asselse lofts Apeldoorn'

Soort	Bouw-nummer	Woon-oppervlakte	Buitenruimte	Buitenberging oppervlakte	Koopsom Woning VON
Appartement	1	53 m ²	12 m ²	5 m ²	€ Verkocht
Appartement	2	87 m ²	4 m ²	5 m ²	€ Verkocht
Appartement	3	49 m ²	6,5 m ²	5 m ²	€ Verkocht
Appartement	4	50 m ²	8 m ²	5 m ²	€ 277.750,00
Appartement	5	48 m ²	8 m ²	5 m ²	€ Verkocht
Appartement	6	59 m ²	16 m ²	5 m ²	€ Verkocht
Parkeerplaats	7				€ 19.950,00
Parkeerplaats	8				€ 19.950,00

Elk appartement is verplicht tot de afname van 1 parkeerplaats voor een prijs van € 19.950,-

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn begrepen:

- de notariskosten en kadastrale kosten;
- de totale bouwsom;
- de kosten van de grond;
- de kosten van architect en constructeur;
- de aanleg van gemeenschappelijk terrein en erfafscheiding aangrenzende percelen;
- de aansluitkosten voor water, elektra en riool;
- de legeskosten;
- de omzetbelasting (btw) en overdrachtsbelasting;
- de kosten van Woningborg;
- de prijsstijgingen tijdens de bouw;
- badkamer en toilet is voorzien van tegels en sanitair;

Woonoppervlakte, buitenruimte en berging appartementen zijn ca. maten.

Kleine afwijken zijn hierop mogelijk.

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet begrepen:

- de aansluitkosten voor telefoon en cai;
- de kosten ten behoeve van aanleg bedrading telefoon en CAI vanaf meterkast naar aansluitpunt(en);
- de kosten voor een keukeninrichting;
- de hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekakte kosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- de eventuele wijzigingen in het BTW-tarief;
- Verplichte afname van 1 parkeerplaats;
- wijziging in het belastingtarief voor niet zelfbewoning of belegging komen voor rekening koper.
- De bouw is gestart op 3 maart 2026

Deze prijslijst is onder voorbehoud van fouten.
Apeldoorn, 3 maart 2026

www.asselselofts.nl